

4.

Udziały Miasta w spółkach

Udziały i akcje Miasta Szczecina w spółkach wynoszą 628 333 833 PLN.

W porównaniu z okresem poprzednim nastąpił wzrost o 56 286 983 PLN wartości udziałów z uwagi na zwiększenie udziałów w spółkach:

- Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o.
o 53 486 983 PLN - w tym: aport rzeczowy - 50 487 783 PLN,
aport finansowy - 2 999 200 PLN;
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Prawobrzeże" spółka z o.o.
- o 2 500 000 PLN - aport finansowy
- Szczeciński Park Technologiczny spółka z o.o. - o 300 000 PLN -
aport finansowy

Wykaz spółek z udziałami Miasta Szczecina wg wartości udziałów prezentuje tabela nr 22.

Informacje o mieniu komunalnym pozostałym po przekształceniach przedsiębiorstw komunalnych przedstawia tabela nr 23

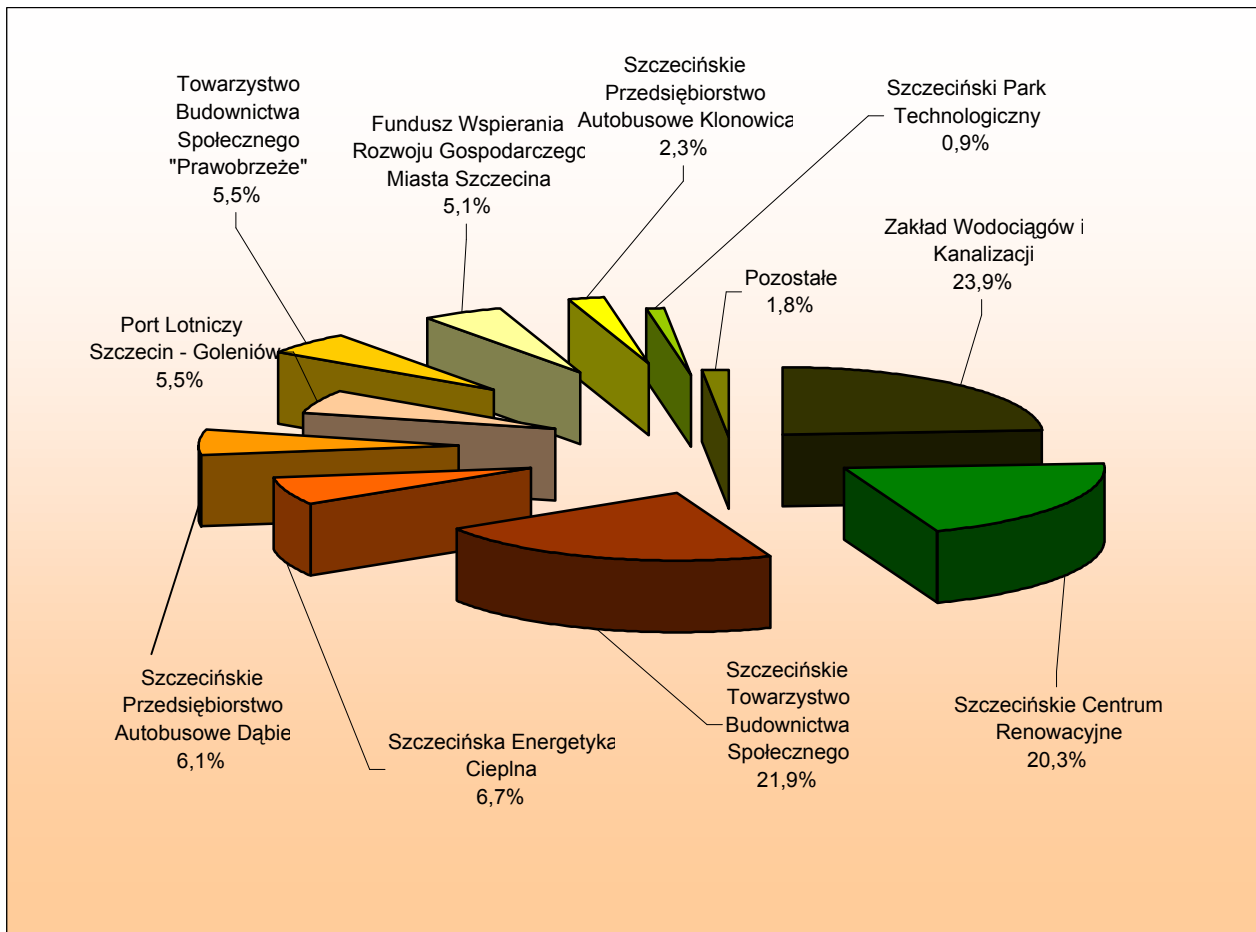
Spółki z udziałem Miasta wg stanu na 30.06.2004 roku

Tabela nr 22

L.p.	Nazwa spółki	Wielkość kapitału spółki [PLN]		Udział Miasta [PLN]			Udział Miasta w kapitale spółki [%]
		udziałowy	akcyjny	aport rzeczowy	finansowy	razem	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.	150 000 000	0	150 000 000	0	150 000 000	100,00
2	Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	137 805 742	0	105 088 219	32 717 523	137 805 742	100,00
3	Szczecińskie Centrum Renowacyjne	127 341 000	0	124 341 000	3 000 000	127 341 000	100,00
4	Szczecińska Energetyka Ciepła sp. z o.o.	126 500 000	0	42 291 500	0	42 291 500	33,43
5	Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe Dąbie	38 300 000	0	38 000 000	300 000	38 300 000	100,00
6	Port Lotniczy Szczecin - Goleniów sp. z o.o.	88 053 000	0	31 306 000	3 500 000	34 806 000	39,53
7	Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Prawobrzeże"	34 274 400	0	17 980 880	16 293 520	34 274 400	100,00
8	Fundusz Wspierania Rozwoju Gospodarczego Miasta Szczecina	32 181 000	0	31 781 000	400 000	32 181 000	100,00
9	Szczecińskie Przedsiębiorstwo Autobusowe Klonowica	14 300 000	0	14 000 000	300 000	14 300 000	100,00
10	Szczeciński Park Technologiczny sp. z o.o.	5 833 000	0	5 083 000	750 000	5 833 000	100,00
11	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania	7 794 241	0	2 402 157	1 572 819	3 974 976	51,00
12	Międzynarodowe Targi Szczecińskie Sp. z o.o.	7 796 000	0	1 639 000	1 801 400	3 440 400	44,13
13	Szczecińsko Polickie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne	5 576 700	0	1 725 000	144 500	1 869 500	33,52
14	Centralne Warsztaty Sp. z o.o.	808 000	0	708 000	100 000	808 000	100,00
15	Sportowa Spółka Akcyjna Pogoń	0	8 500 000	0	400 000	400 000	4,71
16	Fabryka Papieru Szczecin Skolwin S.A.	0	51 993 823	0	342 115	342 115	0,66
17	Huta Szczecin S.A.	0	17 666 670	0	183 980	183 980	1,04
18	Targowiska i Opłaty Lokalne Sp. z o.o.	100 000	0	100 000	0	100 000	100,00
19	Rethman Szczecin Oczyszczanie Miasta Sp. z o.o.	3 500 000	0	35 000	0	35 000	1,00
20	Zarząd Morskiego Portu Szczecin - Świnoujście S.A.	0	15 786 490	0	24 500	24 500	0,16
21	Regionalna Agencja Promocji Turystyki Sp. z o.o.	51 000	0	0	17 000	17 000	33,33
22	Inwest Star S.A. w likwidacji	0	58 500 000	0	5 720	5 720	0,01
	RAZEM	780 214 083	152 446 983	566 480 756	61 853 077	628 333 833	67,37

Struktura łącznej wartości udziałów Miasta w spółkach wg stanu na 30.06.2004 roku

Wykres nr 14



Wartość mienia komunalnego pozostałego po przekształceniu przedsiębiorstw komunalnych wg stanu na 30.06.2004 roku

Tabela nr 23

L.p.	Nazwa przekształconej jednostki komunalnej	Wartość gruntu	Wartość posiadanych środków trwałych	Działania podjęte w związku z przekształceniami	Kwota do spłacenia przez jednostkę	Stan spłaty		Wartość majątku gminnego na 30.06.04r.
						[PLN]	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	KPRB 2	502 028 wieczyste użytkowanie	242 839	Spółce pracowniczej MAXBUD przekazano na podst. umowy leasingowej: grunt w wieczyste użytkowanie - środki trwałe na własność	316 963	387 890 w tym: należność główna 316 963 opłata dodatkowa 70 927	100,0	502 028
2.	PRIBJ	177 540 wieczyste użytkowanie	300 980	Spółce pracowniczej PRIBJ przekazano na podst. umowy leasingowej: grunt w wieczyste użytkowanie - środki trwałe na własność	666 389	868 508 w tym: należność główna 666 389 opłata dodatkowa 202 119	100,0	177 540
3.	PTSBK NSB S.A - BALTBUD Sp. z o.o.	1 331 000 w dzierżawie	563 000	Mienie przekazano na podst. Umowy leasingowej spółce TRANSMAR. Majątek trwały oddziału PTSBK w Trzebiatowie przekazano Gminie Trzebiatów w zamian za grunt w Mrzeżynie	466 490	512 509 w tym: należność główna 282 694 opłata dodatkowa 229 815	60,6	1 894 000
4.	PROKOM	259 637 wieczyste użytkowanie	320 233	Mienie przekazano na podst. Umowy leasingowej spółce pracowniczej PROKOM	248 883	369 620 w tym: należność główna 248 883 opłata dodatkowa 120 737	100,0	259 637
	Razem	2 270 205	1 427 052		1 698 725	2 138 527 w tym: należność główna 1 514 929 opłata dodatkowa 623 598	89,2	2 833 205